

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 154 DEL 06/09/2023

Oggetto: Ricorso al TAR Lazio, Sezione Latina: Corbo Group S.pa.

Costruzioni generali c/ATER di Latina, avverso e per l'annullamento;

- Conferimento dell'incarico a favore dell'Avv. Salvatore Scafetta e liquidazione in acconto dei compensi professionali.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il ricorso al TAR Lazio, Sezione di Latina, notificato in data 11/08/2023 nei confronti dell'Azienda, promosso dalla Corbo Group S.p.a. Costruzioni Generali avverso e per l'annullamento, previa adozione di adeguate misure cautelari, a) della determina n. 78 del 16 giugno 2023, comunicata il 21 giugno 2023, con la quale la Azienda Territoriale per l'edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina ha aggiudicato all'Impresa dell'Impresa Elettrostaff s.r.l. – con sede in Roma Via dell'Aquila Reale n. 23 C.F. 05060361002, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio di n. 19 alloggi sito in Latina, Via Virgilio, P.Zona ex VillaggioTrieste nell'Ambito del “Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” da finanziarsi con i fondi del PNRR Fondo complementare D.L.

n. 59/2021, CIG: 9564401962 CUP: E21B21005080006; b) del disciplinare di gara, ove interpretato nel senso di ritenere ammissibile la presentazione di varianti al progetto messo a gara; c) dei verbali di gara; d) di tutti gli atti, presupposti, connessi e consequenziali, comunque lesivi degli interessi propri della società ricorrente, ivi compresi gli atti della *lex specialis* di gara, compresa la determina a contrarre, ove interpretati nel senso ritenuto dalla stazione appaltante, nonché per la declaratoria di inefficacia del contratto, ove nelle more anche del giudizio dovesse essere stipulato.

Considerato, che attualmente l'Avvocatura dell'Ente è costituita da un solo Avvocato, allo stato gravato da molteplice attività giudiziale e di altra natura, che non consentono un'adeguata dedizione allo studio della controversia, per la quale i tempi di deposito al TAR della costituzione sono piuttosto circoscritti;

Soprattutto considerata la materia particolarmente specialistica e la delicatezza e complessità della questione controversa, che richiedono il patrocinio di una figura professionale altamente qualificata nell'ambito del Diritto Amministrativo e in materia di Pubblica Amministrazione;

Ritenuta l'opportunità, espressa dall'Avvocatura dell'Ente con nota del 29/08/2023, di nominare un legale esterno, per garantire una qualificata tutela degli interessi dell'Azienda;

Considerata la comprovata esperienza dell'Avv. Salvatore Scafetta, attestata anche dal curriculum vitae depositato all'atto di iscrizione nell'Elenco di

Avvocati per il conferimento di incarichi di patrocinio e rappresentanza in giudizio, nonché appurata la sua comprovata esperienza in materia di Pubblica Amministrazione, già investito di questioni altamente specialistiche, valutato altresì l'oggettivo carico di lavoro del Servizio Legale, e l'obiettiva mancanza di esperienza in materia amministrativa dell'Avvocatura interna, appare legittimo, opportuno ed economicamente vantaggioso, affidare tale vertenza congiuntamente<sup>(1)</sup> ai suindicati professionisti, nel pieno rispetto di quanto previsto dall'art. 2, ultimo capoverso del "Regolamento per il conferimento di incarichi di patrimonio e rappresentanza in giudizio, di assistenza stragiudiziale e consulenza legale".

Vista la nota prot. N. 10764 del 31/08/2023, con la quale l'Azienda ha chiesto di voler assumere l'incarico formulando un preventivo di spesa, all'Avv. Salvatore Scafetta, ricompreso nell'apposito elenco dei legali dell'Ente;

Vista la nota del 05/09/2023, acquisita al protocollo aziendale n. 11009 del 06/09/2023, con la quale l'Avv. Salvatore Scafetta si è reso disponibile ad accettare il già menzionato incarico presentando un preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 13.000,00, comprensivo della fase cautelare e di merito, oltre oneri e accessori;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla costituzione in giudizio ed all'opportunità di conferire il mandato di rappresentare e difendere l'Ente, all'Avv. Salvatore Scafetta, con studio in Roma, Palazzo Odescalchi, P.zza dei Santi Apostoli n. 81;

Vista altresì la richiesta di acconto indicata nel preventivo trasmesso, per la somma di € 9.000,00 oltre IVA e oneri accessori;

Vista la propria determinazione n. 98 del 16/05/2023 attinente l'attribuzione degli stanziamenti delle voci di spesa del bilancio di previsione dell'esercizio 2023;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art. 12 dello statuto dell'Ente;

Accertata la disponibilità nello stanziamento della voce di spesa;

Accertata la congruità della somma richiesta a titolo di compensi dai suddetti professionisti, calcolata in misura inferiore ai valori medi di un singolo onorario desunti dai corrispondenti parametri per valore di cui al D.M. 55/2014 (come aggiornato dal D.M. 147 del 13.08/2022);

Vista la nota con la quale l'Avvocato del Servizio Legale, esprime l'opportunità di nominare un Legale esterno;

#### DETERMINA

Di conferire all'Avv. Salvatore Scafetta, con studio in Roma, Palazzo Odescalchi, P.zza dei Santi Apostoli n. 81, il mandato di rappresentare l'Azienda, in relazione alla definizione della suddetta controversia.

E' impegnata la somma di € 13.000,00 (Euro Tredicimila/00) oltre oneri e accessori di legge, e così per complessivi € 18.968,56 (Euro diciottomilanovecentosessantotto/56), sullo stanziamento della voce di

spesa n. 55.02.01.04, avente ad oggetto: “Spese per amministrazione stabili: procedimenti legali”.

E' liquidata in acconto, a favore dell'Avvocato Salvatore Scafetta, con studio in Roma Palazzo Odescalchi, P.zza dei Santi Apostoli n. 81 la somma di € 9.000,00 (Euro novemila/00) oltre IVA e oneri di legge, per complessivi € 13.132,08 (Euro tredicimilacentotrentadue/08), e se ne dispone il pagamento.

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Paolo Ciampi)

<p><b>Il Proponente</b> <b>Avv. Micaela Guanci</b></p>
--

<sup>(1)</sup> Dele “congiuntamente”

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Paolo Ciampi)