

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 12 DEL 27/3/2024

Oggetto: Approvazione Bilancio Consuntivo e Relazione sulla gestione anno 2023.

\*\*\*

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisette del mese di marzo, nella sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Preso atto che:

- il Presidente della Regione Lazio, con Decreto n. T00154 del 01 agosto 2023, pubblicato sul BURL n. 62 del 03 agosto 2023, ha nominato il Commissario Straordinario dell'ATER della Provincia di Latina, nelle more della efficacia della proposta di Decreto di nomina a Presidente della medesima Azienda;
- il Presidente della Regione Lazio, con Decreto n. T00179 del 06 settembre 2023, pubblicato sul BURL n. 73 del 12 settembre 2023, ha nominato Presidente dell'ATER della Provincia di Latina il sottoscritto Dott. Enrico Dellapietà con decorrenza dalla data di costituzione del nuovo Consiglio di Amministrazione, secondo le disposizioni degli artt. 6 e 8 della L.R. n. 30/2002 e s.m.i.;

Atteso che i Commissari Straordinari nominati sono tenuti ad esercitare le funzioni riconosciute dalla legge al Presidente e al Consiglio di Amministrazione;

Esaminato il bilancio consuntivo dell'esercizio 2023, acquisito agli atti;

Preso atto della relazione del Collegio dei Revisori, acquisita in atti;

Preso atto della Relazione del revisore indipendente redatta ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, acquisita in atti;

Preso atto della relazione, sull'attività dall'Azienda nel corso del 2023, redatta, ai sensi dell'art.13, 2° comma della L.R. 30/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, acquisita in atti;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Generale;

Visto l'art.8, comma 2°, lett. c) e d) e l'art.24, comma 3° dello Statuto dell'Azienda;

Visto l'art. 14 Legge Regionale n. 30/2002 come modificato dall'art. 3, comma 4 della Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 23;

DELIBERA

- di approvare il bilancio consuntivo dell'esercizio 2023 nelle seguenti risultanze:

| STATO PATRIMONIALE                | 2023        | 2022        |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| ATTIVO                            | 226.859.351 | 221.758.996 |
| PASSIVO                           | 226.859.351 | 221.758.996 |
|                                   |             |             |
| CONTO ECONOMICO                   |             |             |
| A) TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE | 10.567.338  | 10.997.875  |
| B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE  | -10.282.973 | -10.442.613 |
| VALORE DELLA PRODUZIONE (A-B)     | 284.415     | 552.262     |
| C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI    | 299.763     | - 26.955    |
| RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE     | 584.178     | 528.307     |
| IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO   | -417.315    | -524.322    |
| RISULTATO D'ESERCIZIO             | 166.863     | 3.985       |

- di approvare la Relazione sulla gestione dell'esercizio chiuso al 31.12.2023;
- di destinare l'utile di esercizio pari ad € 166.863 a copertura delle perdite precedenti;
- di provvedere alla copertura del disavanzo finanziario mediante l'utilizzo del 20% dei proventi delle vendite di alloggi incassati nell'anno 2023, ai sensi dell'Art. 14 della Legge 560/1993 e previa autorizzazione da parte degli Organi regionali.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Paolo Ciampi)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Enrico Dellapietà)