

AVVISO AVVIO PROCEDURA APERTA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DELL’AZIENDA TERRITORIALE PER L’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI LATINA SITI IN VARI COMUNI DELLA PROVINCIA TRAMITE ACCORDO QUADRO BIENNIO 2024-2025 SUDDIVISA IN TRE LOTTI PER COMPLESSIVI € 2.000.000,00. CUP: E42D24000000005.

Importo complessivo a base di gara per ciascun lotto: € 666.666,67 (compresi oneri per la sicurezza pari ad € 33.333,33 e costi della manodopera pari ad € 140.000,00 non soggetti a ribasso).

L’importo soggetto a ribasso è pertanto complessivamente di euro 493.333,34.

Tutti gli importi si intendono IVA esclusa.

- AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONE LAZIO – S.TEL.LA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL’ART. 108 COMMA 1 INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO

Lavori di manutenzione degli immobili di proprietà ed in gestione dell’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina suddivisa nei seguenti lotti:

- Lotto n.1 - Comuni di Latina (dal 1° al 46° lotto), Maenza, Priverno, Prossedi, Roccaforte, Sonnino, Aprilia e Cisterna – CIG B0C6E4592A;
- Lotto n. 2 - Comuni di Latina (dal 47° lotto al cantiere 18544), Bassiano, Cori, Norma, Sermoneta, Sezze, Pontinia, Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina – CIG B0C6E469FD;
- Lotto n. 3 - Comuni di Campodimele, Fondi, Gaeta, Lenola, Sperlonga, Castelforte, Formia, Itri, Minturno, SS. Cosma e Damiano, Spigno Saturnia – CIG B0C6E47AD0;

SI avvisa che in esito al provvedimento di indizione n. 5 del 22/02/2024 è stata avviata la procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, che verrà espletata, ex art. 25 del predetto decreto, tramite apposita piattaforma telematica STELLA della Regione Lazio, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 108 comma 1.

Categoria Prevalente: OG 1 - Classifica III

Categoria Secondaria OG11 – Classifica I

Dettaglio procedura di gara:

- Stazione Appaltante ATER Latina P.I. 00081960593 Via Curtatone n. 2 LATINA (LT);
- Modalità di svolgimento della procedura: Telematica (on line)
- Data pubblicazione: 12/03/2024 ore 12.49
- Fascicolo di sistema: **FE028800** - Registro di sistema: **PI040501-24**
- Data scadenza presentazione offerte ore 19:00 del 22/04/2024
- Procedura indetta con determinazione n. 5 del 22 Febbraio 2024
- Tipo Appalto: Appalto sulla base del progetto definitivo-esecutivo
- Procedura: aperta ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. 31 Marzo 2023 n. 36 (di seguito Codice)
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 108 comma 1

- Link documenti di gara BDNCP: <https://dati.anticorruzione.it/#/home>
- RUP: Arch. Giuseppe Caramanica

Le informazioni e i dati del ciclo di vita della sono trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma digitale di cui all'art. 25 del Codice e pubblicati sul sito www.aterlatina.it Amministrazione Trasparente secondo le disposizioni vigente del Codice e la delibera Anac n. 264 del 20.06.2023 modificata con delibera n. 601 del 19.12.2023.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Arch. Giuseppe Caramanica

