

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 52 DEL 25/03/2024

Oggetto: Esperimento procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – S.TEL.LA per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di Manutenzione straordinaria dell'edificio ERP sito ad Aprilia Lotto 21° scale A-B di Via Glasgow con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. CUP: E12D22000060002 CIG B01E825606:

- Costituzione seggio di gara.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, in attuazione della determinazione n. 2 del 15/01/2024 del Dirigente dell'Area Tecnica, è stato autorizzato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – S.TEL.LA per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di Manutenzione straordinaria dell'edificio ERP sito ad Aprilia Lotto 21° scale A-B di Via Glasgow per l'importo totale dei lavori pari ad € 2.695.264,00 di cui € 1.988.164,04 soggetti a ribasso ed € 114.160,96 per oneri della sicurezza ed € 592.939,00 costi della mano d'opera non soggetti a ribasso;

- che – così come stabilito nella determinazione di cui sopra - l'appalto dei lavori in argomento, sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, rispetto a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, prevedendo nel bando l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale individuate ai sensi dell'art. 54 del predetto codice secondo il metodo di calcolo A della soglia di

anomalia indicato nell'Allegato II.2 del Codice qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- che in data 25/01/2024 è stata avviata la procedura di gara sulla piattaforma telematica della Regione Lazio STELLA approvata con Bando di Registro di Sistema n. PI012125-24 Fascicolo di Sistema FE027278 e pubblicata sulla piattaforma STELLA in data 25.01.2024;

- che, il termine stabilito per presentare le offerte per la gara di cui in oggetto in risposta al Bando è scaduto in data 05/03/2024, alle ore 19.00;

- che sono pervenute N. 47 offerte per la procedura di gara in argomento di cui n. 1 ritirata e n. 1 invalidata;

- che le offerte pervenute andranno esaminate e valutate dal seggio di gara all'uopo nominato ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- la prima seduta pubblica della procedura di gara di cui sopra era prevista per il giorno 07.03.2024 alle ore 09.30;

- che tramite avviso sulla piattaforma in data 06 marzo u.s. è stato comunicato il rinvio della seduta di gara;

Ritenuto necessario procedere alla nomina dei componenti il seggio di gara per l'aggiudicazione del contratto;

Rilevato – dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 che nelle procedure con il criterio del minor prezzo la valutazione delle offerte è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, tenuto conto dei criteri di trasparenza e competenza;

Ritenuto di dover procedere alla nomina del seggio di gara per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di cui in argomento;

Visto l'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto l'Allegato I.2 art. 7 del D.Lgs. 36/2023;

Visto il “Regolamento per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie” allegato al “Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, ai sensi del Dlgs n. 231/2001” adottato con deliberazione commissariale n. 27 del 29/07/2014 e aggiornato con deliberazione n. 25 del 26.10.2020, che - per la selezione della migliore offerta con il criterio del prezzo più basso – prevede la costituzione, da parte del Direttore Generale, di una giuria di gara composta da personale interno all’Azienda;

Visto il punto 4.3 del suddetto Regolamento;

Visto l’art. 12 dello Statuto dell’Ente;

#### DETERMINA

Il seggio di gara per l’aggiudicazione dell’appalto di cui in narrativa è costituita come appresso:

- Dott. Ing. Riccardo Roco - Dirigente dell’Area Tecnica dell’Azienda e RUP - Presidente;
- Arch. Giuseppe Caramanica – Dirigente della Sub Area Tecnica - Componente
- Avv. Micaela Guanci - Componente.

Le funzioni di Segretario verbalizzante della suddetta Giuria saranno svolte dalla dott.ssa Alessandra Marchetti, assegnata al Servizio Segreteria e Servizi Generali, Atti, Contratti e Appalti.

Di comunicare la nomina ai componenti del seggio di gara per dovuta conoscenza e per accettazione dell’incarico.

Si da atto che al momento dell’accettazione dell’incarico in argomento gli interessati dovranno comunicare eventuali cause d’inconferibilità e d’incompatibilità, di cui all’art. 93, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 nonché dal Regolamento richiamato in narrativa.

-di dare atto che per il suddetto seggio di gara non è previsto alcun onere a carico della Stazione Appaltante.

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Paolo Ciampi)