

A.T.E.R. LATINA (cod. fisc. 00081960593)

AVVISO VOLONTARIO DI ESITO APPALTO AGGIUDICATO

(art. 86 D.Lgs. 36/2023)

Oggetto dell'appalto: “Manutenzione e gestione impianti: termici, antincendio. Nomina Terzo Responsabile” a servizio dei fabbricati di proprietà ed in gestione **dell’Azienda** Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina per il biennio 2023-2025: affidamento servizio tramite RDO sulla piattaforma telematica STELLA. CIG A024A7EDE8;

Provvedimento di avvio della procedura n. 59 del 30/10/2023

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina - via Curtatone n. 2 - 04100 Latina (cod. fisc. e P.I. 00081960593) - Tel 0773/4831- Pec servizio@pec.aterlatina.it - Indirizzo Internet www.aterlatina.it.
2. **Procedura d’aggiudicazione prescelta** Richiesta di offerte, tramite piattaforma STELLA, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023.
3. **Pubblicazione della procedura:** piattaforma telematica STELLA, approvata con Bando di Registro di sistema: PI142171-23 e Fascicolo di sistema: FE025887
4. **Importo dell’appalto:** L’importo complessivo dell’appalto ammonta a Euro Importo complessivo dei lavori: € 145.808,40. Importo lavori soggetto a ribasso € 52.400,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 10.000,00 e oneri della mano d’opera € 83.408,40.
5. **Data di aggiudicazione definitiva dell’appalto:** determinazione del

Dirigente della Sub Area Tecnica n. 65 del 04/12/2023.

6. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** criterio minor prezzi ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023
7. **Operatori Economici invitati a presentare offerta:** N.E.I. Nuova Elettrica Impianti s.r.l. - C.F. 01514470598- 04020 Santi Cosma e Damiano (LT); 2) Quattrola s.r.l. - C.F. 02973700590 - 04100 Latina; 3) TEC s.r.l. - C.F./P.IVA 01172170860 - 00012 Guidonia Montecelio (RM); 4) SIADEF GENERAL ELECTRIC Lenola (LT) P.IVA 01523740593; 5) M.D.B. IMPIANTI SRL Maenza (LT) P.IVA 02097850594;
8. **Numero offerte ricevute:** UNA
9. **Impresa aggiudicataria:** Quattrola s.r.l. con sede in Latina (LT) Via Vega snc I. C.F. 02973700590
10. **Prezzo di aggiudicazione:** € 26.855,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 10.000,00 e costi sulla manodopera pari ad € 83.408,40 per un totale complessivo di aggiudicazione di € 120.263,40.
11. **Valore dell'offerta:** ribasso del 48,75% (quarantotto virgola settantacinque per cento) sull'importo posto a base di gara, escluso l'importo degli oneri per la sicurezza e la manodopera.
12. **per le procedure di ricorso:** TAR del Lazio – Sezione staccata di Latina; Presentazione di ricorso: secondo i termini e le modalità stabiliti dalla legge.
Latina, 13/12/2023

IL DIRIGENTE DELLA SUB AREA TECNICA
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Caramanica

