

## AVVISO AVVIO PROCEDURA APERTA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI relativi al progetto di rigenerazione urbana, integrato e strategico, nel Quartiere Q4 di Latina, denominato “A Gonfie Vele, in direzione ostinata e contraria”. D.M. Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16.09.2020. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione m5 – Componente c2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare – Programma di rigenerazione urbana dell’area sulla quale insistono gli edifici ERP di proprietà dell’Ater siti in Latina Lotti 46°, 47° e 49° e il fabbricato ex Icos di proprietà del Comune di Latina. CIG: 9769287EA7 - CUP: B29J21000680001

Importo complessivo a base di gara: € 12.418.993, di cui € 11.731.334,00 per lavori, € 448.244,79 per la progettazione definitiva ed esecutiva e dell’importo di € 239.415,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo a base di gara € 12.179.578,79 al netto degli oneri della sicurezza **che si arrotondano ad € 12.179.579,00**. Gli importi si intendono al netto dell’iva.

### **Seconda procedura di gara in seguito a gara deserta e riapprovazione nuovo quadro economico.**

Si avvisa che in esito il provvedimento di indizione n. 73 del 17/05/2023 è stata avviata la procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, che verrà espletata, ex art. 58 del predetto decreto, tramite apposita piattaforma telematica STELLA della Regione Lazio, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Cat. OGI Classifica VII di cui  
OG 11 classifica IV  
OS 23 classifica III  
OS 32 classifica V

Dettaglio procedura di gara:

- Stazione Appaltante ATER Latina P.I. 00081960593 Via Curtatone n. 2 LATINA (LT);
- Modalità di svolgimento della procedura: Telematica (on line) Piattaforma STELLA
- Pubblicazione GUCE: 2023|S106|332004 del 05/06/2023
- Pubblicazione GURI: N.64 del 07/06/2023
- Data pubblicazione Piattaforma STELLA : 08/06/2023 ore 14:29 Fascicolo di sistema: FE023972 Registro di sistema: IT079137-23
- Data scadenza presentazione offerte ore 19:00 del 05/07/2023
- Procedura indetta con determinazione n. 73 del 17 maggio 2023
- Tipo Appalto: Appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 48 della L. 108/2021 e art. 52).
- Procedura: aperta ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito Codice)
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del Codice.
- RUP: Ing. Riccardo Roco

L’esito della procedura sarà pubblicato a seguito dello svolgimento delle operazioni di gara così come previsto dall’articolo 1 comma 2 lettera b) ultimo periodo del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 120/2020.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Ing. Riccardo Roco