

AVVISO

Accordo quadro con un unico operatore economico per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico del patrimonio edilizio di proprietà o in gestione ad ATER Latina da attuarsi ai sensi del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77 (cd Superbonus 110%). Comune di Latina – Lotto 46, 47 e 49 Via P.L. Nervi.

L'appalto si compone di N.4 Gruppi Interventi.

Ogni Gruppo Interventi ha indice di priorità 1 ovvero 2.

I Gruppi Interventi di priorità 1 sono obbligatori.

I Gruppi Interventi di priorità 2 sono facoltativi ed indicati in sede di offerta.

CIG 9766962005

Importo stimato complessivo dell'appalto:

euro € 65.818.919,43 al netto di IVA di legge così distinto:

A. € 57.984.000,00 per lavori

€ 2.319.360,00 per oneri di sicurezza

B. € 5.515.559,43 per servizi di ingegneria ed architettura

Affidamento dei lavori mediante procedura aperta, ex art. 54 e 60 del D.Lgs 50/2016 con l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – S.TEL.LA.

I criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:

– Offerta Economica: Percentuale a titolo di TRANSACTION FEE
valutazione massima corrispondente: punti 10

– Offerta Tecnica: Migliorie proposte come specificato nel disciplinare di gara
valutazione massima corrispondente: punti 90

Provvedimento di indizione n. 4 del 30/03/2023

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavori	importo	%	cat	classe
edifici civili e industriali	30.676.000,00 €	52,90%	OG1	illimitata
impianti elettromeccanici trasportatori	8.340.000,00 €	14,38%	OS4	vi
finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	10.008.000,00 €	17,26%	OS6	vi
impianti termici e condizionamento	5.624.000,00 €	9,70%	OS 28	vi
impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	3.336.000,00 €	5,75%	OS30	iv
totale	57.984.000,00 €	100,00%		

Dettaglio procedura di gara:

- Stazione Appaltante ATER Latina P.I. 00081960593 Via Curtatone n. 2 LATINA (LT);
- Modalità di svolgimento della procedura: Telematica (on line)
- Data pubblicazione GUCE: 16/05/2023 n. S/094-288745

- Data pubblicazione GURI: 17/05/2023 n. 56
- Data pubblicazione STELLA: 18 Fascicolo di Sistema FE023643
- Data scadenza presentazione offerte 30.06.2023 ore 19.00
- procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- RUP: Arch. Giuseppe Caramanica

Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. Giuseppe Caramanica