

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 115 DEL 08/03/2023

Oggetto: Affidamento del servizio delle coperture assicurative dell'Azienda di durata triennale tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – S.TEL.LA:

- indizione di gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95;
- avvio e approvazione della documentazione di gara.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- con propria determinazione n. 442 del 16/10/2029 questa Azienda, a seguito di esperimento di procedura di gara aperta, ha affidato i servizi assicurativi per il patrimonio immobiliare di proprietà e/o gestito dall'Azienda, per rischi incendio, per responsabilità civile verso terzi, per Infortuni cumulativa e kasko chilometrica, come di seguito indicato;

Lotto I: Multirischi Fabbricati:

Lotto II: Kasko Chilometrica:

Lotto III: Infortuni Cumulativa:

Lotto V: RCP

-sono stati stipulati i contratti assicurativi relativi alle suddette polizze con le compagnie aggiudicatrici del servizio per il periodo dal 31/10/2019 al 31/10/2022;

- negli atti di gara era stata prevista l'eventuale proroga del servizio per ulteriori sei mesi e che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 l'importo complessivo dell'appalto è stato stimato comprensivo della predetta proroga;

- che con propria determinazione n. 553 del 25.10.2022 è stata autorizzata la proroga contrattuale dei servizi assicurativi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per sei mesi con effetto dal 31/10/2022 e fino al 30/04/2023 alle condizioni previste dai capitolati di polizza, dal disciplinare di gara e dalle offerte delle Imprese stesse;

Rilevato che l'Azienda ha affidato il servizio di brokeraggio assicurativo per il triennio 2022-2024 all'impresa GBSAPRI SPA – con sede in Roma, Viale Erminio Spalla n. 9 per la gestione del pacchetto assicurativo dell'Azienda;

Considerato che:

- le polizze assicurative attualmente in vigore hanno scadenza al 30.04.2023 e, anche su indicazione della società di brokeraggio è necessario attivare la procedura per l'affidamento del servizio assicurativo dell'Azienda per individuare i nuovi contraenti;
- la soc. GBSAPRI s.r.l., analizzate le polizze assicurative in essere e preso atto delle statistiche sinistri dei Lotti oggetto di gara ricevute dalle Compagnie assicurative, ha trasmesso la propria relazione acquisita in atti, in data 19 gennaio e da ultimo in data 21 febbraio u.s. acquisita al prot. n. 2520;
- la suddetta società ha trasmesso a questa Azienda la documentazione necessaria per dare corso ad una procedura di gara ad evidenza pubblica europea;

Considerato che si ritiene:

1. funzionale agli obiettivi di efficienza e di economicità la conclusione di contratti assicurativi di durata triennale;
2. opportuno prevedere, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del d.lgs. 50/2016, la possibilità di una proroga per ulteriori sei mesi al fine di ottimizzare la copertura assicurativa aziendale;
3. avviare una procedura di gara aperta accelerata ai sensi dell'art. 2, comma 2, e art. 8 comma 1 lett. c) della Legge 120/2020 e art. 51 della L.

108/2021;

4. espletare la suddetta procedura di gara, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 58, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi del Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.LA;

5. procedere con la pubblicazione secondo le modalità di cui agli art. 72 e 73 del Codice;

6. di aggiudicare la procedura di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (qualità 70 punti – prezzo 30 punti);

Preso atto:

- che l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice;

- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 97 co. 6 del D.lgs.50/2016;

Ritenuto pertanto di dover procedere, trattandosi di affidamento di servizi di importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, considerata l'eventuale proroga, all'affidamento del servizio, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n.50/2016, e di suddividere la gara nei seguenti lotti:

LOTTO I Multirischi Incendio RCT/O: CIG 970723039C.

LOTTO II RC Patrimoniale: CIG 9707253696

LOTTO III: Infortuni Cumulativa: CIG 9707264FA7

LOTTO IV Kasko: CIG 9707279C09

Dato atto che:

- l'importo complessivo a base d'asta annuale dell'appalto, per la prestazione delle coperture assicurative, è stimato in € 315.000,00 annui,

pari a € 945.000,00 per il triennio e a complessivi € 1.102.500,00 compresa la proroga del servizio per ulteriori sei mesi ai sensi dell'art. 106, c. 11 del D.Lgs 50/16;

- i costi per la sicurezza da interferenze sono valutati in € 0,00 in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, co. 3 del D.Lgs. 81/2008, in quanto trattasi di servizi principalmente di natura intellettuale;

Ritenuto quindi:

- di porre a gara le coperture assicurative suddivise in n. 4 lotti come da tabella sotto riportata per il periodo di tre anni oltre la proroga del servizio per ulteriori sei mesi:

Descrizione dei lotti	importo a base d'asta annuale	Importo totale anni 3	Importo complessivo dell'appalto per la durata di anni 3 + eventuale proroga di 180 giorni	Decorrenza copertura dalle ore 24.00 del
Lotto I a) Multirischi Incendio b) RCT/O	280.000,00 €	840.000,00 €	980.000,00 €	30.04.2023
Lotto II RC Patrimoniale	15.000,00 €	45.000,00 €	52.500,00 €	30.04.2023
Lotto III Infortuni Cumulativa	12.000,00 €	36.000,00 €	42.000,00 €	30.04.2023
Lotto IV Kasko Dipendenti in Missione	8.000,00 €	24.000,00 €	28.000,00 €	30.04.2023
totale	315.000,00 €	945.000,00 €	1.102.500,00 €	

- di determinare l'importo complessivo dell'appalto in € 1.102.500,00 (euro unmilionecentoduemilacinquecento/00) per tutti i lotti e per l'intera durata delle singole polizze, compresa la proroga del servizio per ulteriori sei mesi, come da quantificazione evidenziata nel Disciplinare di gara, acquisito in atti;

- di procedere all'approvazione dei documenti relativi all'affidamento dei servizi assicurativi, che si allegano alla presente, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ovvero:

Bando di Gara; N. 4 Capitolati tecnici; Report statistiche sinistri; Scheda Offerta tecnica per ciascun lotto; Scheda offerta economica per ciascun lotto; Disciplinare di gara telematico; modulistica e dichiarazioni;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 3, comma sss del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura aperta è così definita: “la procedura di affidamento in cui ogni operatore economico interessato può presentare un’offerta”;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, decretino o determinino a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Vista la L. 120/2020 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 ed in particolare l'art. 2 comma 2 e art. 8 comma 1 lett. c);

Vista la L. 108/2021 ed in particolare l'art. 51 “Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76”;

Preso atto che – in adempimento a quanto stabilito dalla deliberazione del 20 dicembre 2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – l'Ente è tenuto a versare, all'atto dell'attivazione della procedura di gara del contraente, un contributo a favore dell'Autorità stessa pari ad € 600,00 per tutti i lotti di appalto;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la Deliberazione n. 618 dell'08 giugno 2018 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in seguito a quanto stabilito nella Determinazione n. 2/2013 dell'AVCP in materia di servizi assicurativi;

Visto l'art. 11 del Regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione n. 21/4 del 3/8/2007;

Vista la determinazione n. 1 del 05/1/2023 del Direttore Generale dell'Azienda attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti di spesa del corrente esercizio;

DETERMINA

- di stabilire che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) - è autorizzata l'indizione di una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, e ai sensi dell'art. 1, comma 1 della L. 55/2019, come modificato dall'art. 8 comma 7 della legge 120/2020 il cui termine è differito dall'art. 52, comma 1) lett. a della legge n. 108/2021;

2) - è autorizzato l'affidamento mediante procedura aperta accelerata, ai sensi dell'art. 2 comma 2, e art. 8 comma 1 lett. c) della L. 120/2020 e art. 51 della L. 108/2021 adottando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto relativo ai servizi assicurativi dell'Azienda suddiviso nei seguenti lotti:

LOTTO I Multirischi Incendio RCT/O: CIG 970723039C.

LOTTO II RC Patrimoniale: CIG 9707253696

LOTTO III: Infortuni Cumulativa: CIG 9707264FA7

LOTTO IV: Kasko: CIG 9707279C09

3) - di prendere atto che l'importo complessivo per i lotti individuati è stato stimato in € 315.000,00 annui, per un costo triennale di € 945.000,00 oltre alla proroga del servizio per ulteriori sei mesi ai sensi dell'art. 106, comma 11 del citato Decreto, e quindi complessivamente per un importo pari a € 1.102.500,00, per un periodo di tre anni decorrente dalle ore 24:00 del 30/04/2023

4) - di approvare i documenti relativi alla procedura di gara che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ovvero:

- Bando di Gara; N. 4 Capitolati tecnici; Report statistiche sinistri; Scheda Offerta tecnica per ciascun lotto; Scheda offerta economica per ciascun lotto; Disciplinare di gara telematico; modulistica e dichiarazioni;

5) - di dare atto che l'espletamento della presente procedura di affidamento

sarà effettuata mediante l'utilizzo del portale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.LA nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 58 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

6) - di impegnare la spesa di €. 600,00 (euro seicento/00, per il versamento da effettuarsi all'Autorità Nazionale Anticorruzione, sulla voce di spesa n. 55.05.01.08, avente ad oggetto "Spese per interventi edilizi: Pubblicità degli appalti", del bilancio di previsione del corrente esercizio, che presenta la necessaria disponibilità.

E' impegnata altresì, la somma complessiva presuntiva di € 315.000,00 oltre IVA, sul capitolo di spesa n. 55.02.01.01, avente ad oggetto "Assicurazione degli stabili" e n. 54.01.01.06 avente ad oggetto "Assicurazioni"; del bilancio di previsione del corrente esercizio.

E' imputata la spesa complessiva presunta di € 630.000,00 oltre IVA, sulle relative voci di spesa aventi ad oggetto "Assicurazione degli stabili" e "Assicurazioni" del bilancio di previsione degli esercizi futuri.

Si dispone che venga assicurata la pubblicità legale ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n 50/2016 nonché, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 1, co. 16 e 32, L. 13 novembre 2012, n. 190 nonché dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 37, la pubblicazione sul sito internet istituzionale all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. è il dirigente firmatario della presente.

IL DIRIGENTE

(Dott. Paolo Ciampi)