

A.T.E.R. LATINA (cod. fisc. 00081960593)

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Oggetto dell'appalto: lavori relativi all'intervento costruttivo per la realizzazione di n. 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pontinia – P.d.Z. 167 – da finanziarsi con i fondi di cui alla D.G.R. n. 833/2007 e s.m.i.: **CUP E89C07000180009 CIG 8792931C32.**

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina - via Curtatone n. 2 - 04100 Latina (cod. fisc. e P.I. 00081960593) - Tel 0773/4831- Pec servizio@pec.aterlatina.it - Indirizzo Internet www.aterlatina.it..
2. **Procedura d'aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata, tramite la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio S.TEL.LA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020.
3. **Oggetto:** affidamento dei lavori relativi all'intervento costruttivo di n. 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pontinia – P.d.Z. 167.
4. **Pubblicazione della procedura:** piattaforma telematica STELLA, approvata con Bando di Registro di sistema n. PI087350-21 inserita il 24/06/2021 Fascicolo di Sistema FE013715.
5. **Importo dell'appalto:** € 2.681.559,97 (compresi costi per la sicurezza e Costi Covid-19). Costi per la sicurezza € 118.000,70 non soggetti a ribasso e € 12.613,84 costi Covid-19.
6. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45210000-2.

7. **Data di aggiudicazione definitiva dell'appalto:** determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 74 del 7/6/2022.
8. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.d..
9. **Operatori Economici invitati:** 1) CARDI Costruzioni s.r.l.; 2) CO.MAN.EDIL s.r.l.; 3) Dolmen Costruzioni s.r.l.; 4) SEL s.r.l.; 5) LORELLA COSTRUZIONI s.r.l.; 6) LORIS COSTRUZIONI s.r.l.; 7) RC Costruzioni Generali s.r.l.; 8) RO.MA. Appalti di Nume Domenico & C. s.a.s.; 9) Squalo 7 s.r.l.; 10) MIZAR APPALTI s.r.l.; 11) Parlato Costruzioni s.r.l.; 12) SISTHEMA s.r.l.; 13) INSEL S.p.A.; 14) Marziali General Contractor S.p.A.; 15) Barucca Giovanni s.r.l.; 16) Codisab s.r.l.; 17) COMINIO s.r.l.; 18) Di Egidio s.r.l.; 19) Edil Lazio s.r.l.; 20) EDIL M.A.S.. S.r.l.; 21) Feliziani Italo s.r.l. Unipersonale; 22) GUALTIERI COSTRUZIONI s.r.l.; 23) LI.MAR. s.r.l.; 24) CONSORZIO STABILE CAMPANIA.
10. **Numero offerte ricevute:** due.
11. **Offerte Escluse:** 0.
12. **Impresa aggiudicataria:** Lorella Costruzioni s.r.l., con sede in Latina, Viale Nervi n. 138.
13. **Prezzo di aggiudicazione:** € 2.176.461,82 compresi costi Covid pari ad € 12.613,84, oltre oneri sicurezza pari ad € 118.000,70.
14. **Valore dell'offerta:** ribasso del 15,10% (quindici virgola dieci per cento), sull'importo posto a base di gara, escluso l'importo degli oneri per la sicurezza.

15. **Subappalto:** il subappalto è consentito, nei limiti fissati dall'art. 105 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., L'impresa ha dichiarato che intende avvalersi della facoltà di ricorrere al subappalto.
16. **Organo competente per le procedure di ricorso:** TAR del Lazio – Sezione staccata di Latina; Presentazione di ricorso: secondo i termini e le modalità stabiliti dalla legge.

Latina, 25/7/2022

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Riccardo Roco)