

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 15 DEL 3/2/2022

Oggetto: Procedura negoziata con modalità telematica, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento costruttivo per la realizzazione di n. 24 di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pontinia – P.d.Z. 167 – da finanziarsi con i fondi di cui alla D.G.R. n. 833/2007 e s.m.i.: CUP E89C07000180009 CIG 8792931C32.

Importo complessivo a base di gara: € 2.681.559,97 (compresi costi per la sicurezza). Costi per la sicurezza € 118.000,70 non soggetti a ribasso, oltre Costi Covid-19 pari ad € 12.613,84.

- Nomina della Commissione giudicatrice.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, in attuazione della determinazione n. 68 del 14/06/2021 del Dirigente dell'Area Tecnica, è stato autorizzato l'avvio di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 120/2020 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in appalto dei lavori relativi all'intervento costruttivo per la realizzazione di n. 24 di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pontinia – P.d.Z. 167;

- che – così come stabilito nella determinazione di cui sopra - l'appalto dei lavori in argomento, sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i.;

- che in data 24.06.2021 è stata avviata la procedura di gara tramite la piattaforma telematica S.T.ELLA approvata con Registro di Sistema n. PI087350-21 e Fascicolo di Sistema FE013715 rivolta agli operatori economici abilitati per i lavori in argomento in possesso della Cat. OG1 class. IV, individuati dall'elenco degli operatori economici predisposto dall'Azienda – aggiornato al 31/12/2020 – approvato con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 3 del 19/1/2021;

Considerato che:

- il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa adottato per la gara di cui trattasi, così come disposto dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, prevede la valutazione delle offerte da parte di apposita commissione, da nominarsi successivamente al termine fissato per la presentazione delle offerte;

Dato atto che:

- il termine stabilito per presentare le offerte per la procedura di gara di cui in oggetto indicato nella lettera di invito è stato stabilito al giorno 06/08/2021, alle ore 19.00, così come risulta dagli atti di gara;

- in data 31 luglio i sistemi informatici della Regione Lazio hanno subito un cyber-attacco che ha causato l'inoperatività della Piattaforma S.TEL.LA.;

Rilevato che:

- a causa del disservizio informatico la data di scadenza di presentazione delle offerte è stata prorogata al giorno 30.10.2021 ore 19.00

- entro la data di scadenza di presentazione sono pervenute n. 2 offerte come risulta dal Verbale di constatazione dei plichi redatto il

04.11.2021;

- si rende necessario procedere alla nomina della commissione di gara;

Considerato che, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, fino alla completa operatività dell'albo dei commissari di gara la commissione continua ad essere nominata dalla stazione appaltante, cd "regime transitorio";

Visto il comunicato del presidente dell'ANAC del 20/09/2019 concernente il differimento dell'operatività dell'albo dei commissari di gara, di cui all'art. 78 del D.Lgs. 50/2016, fino al 31.12.2020 e tutt'ora non aggiornato;

Visto l'art. 216, comma 12 che recita "fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante";

Vista la deliberazione commissariale n. 6 del 10 dicembre 2019 avente ad oggetto: "Espletamento delle procedure concorsuali di cui al Programma triennale delle opere pubbliche – Composizione delle commissioni giudicatrici di gara: linee di indirizzo" con la quale si è stabilito di procedere alla costituzione delle commissioni giudicatrici per gli appalti relativi agli interventi di nuove costruzioni per il triennio 2019-2021, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante ricorso a professionalità esterne, ferma restando la presidenza da riservarsi al dirigente in organico;

Considerato che questa Azienda ha pubblicato un Avviso di

manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento dell'incarico di componenti di commissioni giudicatrici;

Dato atto che entro i termini di scadenza sono pervenute richieste di inserimento nel suddetto elenco da parte di professionisti esperti con allegati i relativi curriculum vitae;

Ritenuto procedere all'individuazione dei commissari di gara secondo il principio di rotazione, disposto dall'art. 36 del d.lgs. 50/2016,

Visti i nominativi dei potenziali componenti della Commissione giudicatrice di cui sopra si ritiene di poter individuare i seguenti professionisti: Arch. Marco Paccosi e Ing. Andrea Loco;

Visti:

- l'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare i commi 1,2,3,4 e 7;
- il "Regolamento per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie" allegato al "Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, ai sensi del D.lgs n. 231/2001" adottato con deliberazione commissariale n. 27 del 29/07/2014 e aggiornato con deliberazione n. 25 del 26/10/2020, che - per la selezione della migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - prevede la costituzione, da parte del Direttore Generale, di una commissione giudicatrice ad hoc;
- le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), n. 5 aventi ad oggetto "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" aggiornate al d.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10.01.2018;
- le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), n. 2

aventi ad oggetto “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate con delibera n. 1005 del 21/09/2016, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 424 del 02.05.2018;

Preso atto della decisione n. 5456, in data 5/11/2014, della III sezione del Consiglio di Stato in tema di assenza di incompatibilità assoluta tra le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e quelle di Presidente di giuria di gara;

Ritenuto di dover procedere alla nomina della Commissione giudicatrice per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di cui in argomento ai sensi dell'art. 77 del Codice;

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Di nominare, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 77 e 216, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione giudicatrice con l'incarico di procedere all'apertura delle offerte pervenute ed alla valutazione delle stesse sulla base di quanto indicato nel bando di gara per l'affidamento dell'intervento costruttivo per la realizzazione di n. 24 di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pontinia – P.d.Z. 167, formata dai seguenti componenti:

- Dott. Ing. Riccardo Roco - Dirigente dell'Area Tecnica dell'Azienda - Presidente;
- Dott. Arch. Marco Paccosi – Componente esterno
- Dott. Ing. Andrea Loco – Componente esterno

Le funzioni di Segretario della suddetta Commissione saranno svolte dalla Dott.ssa Alessandra Marchetti, assegnata al Servizio Segreteria e Servizi Generali, Atti, Contratti e Appalti.

Di stabilire che il compenso omnnicomprensivo per i componenti esterni della Commissione Arch. Marco Paccosi e Ing. Andrea Loco è stabilito in € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) ciascuno, conformemente a quanto indicato nell'Avviso pubblico del 12.11.2020 prot. 12087.

Di comunicare la nomina ai componenti la commissione giudicatrice per dovuta conoscenza e per accettazione dell'incarico.

Si da atto che al momento dell'accettazione dell'incarico in argomento gli interessati dovranno comunicare eventuali cause d'inconferibilità e d'incompatibilità, di cui all'art. 77, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nonché dal Regolamento richiamato in narrativa e la dichiarazione di inesistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del predetto decreto.

E' impegnata la spesa presunta di euro 3.000,00 (euro tremila/00), sulla voce di spesa del bilancio di previsione del corrente esercizio n. 55010112 avente ad oggetto "Consulenze e prestazioni professionali" che presenta la necessaria disponibilità.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Paolo Ciampi)