

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 62 DEL 13/05/2020

Oggetto: Esperimento di n. 6 procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per la conclusione di altrettanti Accordi Quadro per l'affidamento in appalto dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria sugli immobili di proprietà ed in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina, siti nei vari Comuni della Provincia di Latina:

- Costituzione della Giuria per il seggio di gara.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, in attuazione della determinazione n. 8 del 30/01/2020 del Dirigente dell'Area Tecnica, è stato autorizzato l'avvio di sei procedure negoziate, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. finalizzate alla conclusione, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di altrettanti Accordi Quadro da stipularsi con un solo operatore per l'affidamento in appalto di lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria, sugli immobili di proprietà ed in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina, siti nei vari Comuni della Provincia di Latina, suddivisi in sei lotti;
- che – così come stabilito nella determinazione di cui sopra - l'appalto dei lavori in argomento, sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo-

rispetto a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, fatto salvo quanto previsto dall'art. 95, comma 3;

- - che in data 27/02/2019 sono state avviate n. 6 RDO rivolte agli operatori economici del Mercato Elettronico (MePA) abilitati per i lavori in argomento in possesso della Cat. OG1 class. II, individuati dall'elenco degli operatori economici predisposto dall'Azienda – aggiornato al 31/12/2019 – e approvato con determina del dirigente dell'Area Tecnica n. 1 del 09/1/2020;

- che, il termine stabilito per presentare le offerte per la procedura di gara di cui in oggetto in risposta alle RDO è scaduto per tutti e sei i lotti in data 12/3/2020, alle ore 19.00;

- che le offerte pervenute andranno esaminate e valutate dalla giuria all'uopo nominata;

Rilevato che:

- la prima seduta pubblica della procedura di gara di cui sopra è stata fissata per il giorno 17/03/2020 alle ore 9,30;

Dato atto che:

- con Avviso pubblicato sul MEPA è stato comunicato il rinvio della suddetta seduta di gara:

- l'103 del D.L. 18 del 17/03/2020 modificato dall'art. 37 del D.L. n. 23 dell'8/04/2020 ha disposto la sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza durante il periodo intercorrente tra il 23/02/2020 e il 15/05/2020 in seguito all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

- la data della prossima seduta di gara sarà comunicata mediante Avviso sul MEPA, come previsto dal Disciplinare di gara;

Considerato necessario procedere alla nomina dei membri della giuria per l'aggiudicazione dalla gara in argomento;

Visto l'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;

Vista la delibera n. 312 del 09 aprile 2020 recante Prime indicazioni in merito all'incidenza delle misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 sullo svolgimento delle procedure di evidenza pubblica di cui al D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e sull'esecuzione delle relative prestazioni;

Visto il "Regolamento per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie" allegato al "Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, ai sensi del Dlgs n. 231/2001" adottato con deliberazione commissariale n. 27 del 29/07/2014, che - per la selezione della migliore offerta con il criterio del prezzo più basso - prevede la costituzione, da parte del Direttore Generale, di una giuria di gara composta da personale interno all'Azienda;

Visto il punto 4.3 del suddetto Regolamento;

Rilevato - dalle linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), n. 5 aventi ad oggetto "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" - che *"ai sensi dell'art. 77 del Codice la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, quando il criterio di*

*aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, compete a una commissione giudicatrice....”;*

Rilevato - dalle linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), n. 3 aventi ad oggetto “Nomine, Ruolo e compiti del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni” che il controllo della documentazione amministrativa è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc, e che il RUP verifica, altresì, la congruità delle offerte, nel caso di aggiudicazione con il criterio del minor prezzo;

Preso atto della decisione n. 5456, in data 5/11/2014, della III sezione del Consiglio di Stato in tema di assenza di incompatibilità assoluta tra le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e quelle di Presidente di giuria di gara;

Ritenuto di dover procedere alla nomina della Giuria per il seggio di gara per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di cui in argomento;

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

#### DETERMINA

La giuria per il seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in narrativa è costituita come appresso:

- Dott. Ing. Riccardo Roco - Dirigente dell'Area Tecnica dell'Azienda - Presidente;
- Arch. Laura Savelli - Componente;
- Arch. Massimo Davi - Componente.

Le funzioni di Segretario della suddetta Giuria saranno svolte dalla sig.ra Alessandra Marchetti, assegnata al Servizio Segreteria e Servizi Generali, Atti, Contratti e Appalti.

Di comunicare la nomina ai componenti la giuria per dovuta conoscenza e per accettazione dell'incarico.

Si da atto che al momento dell'accettazione dell'incarico in argomento gli interessati dovranno comunicare eventuali cause d'inconferibilità e d'incompatibilità, di cui all'art. 77, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nonché dal Regolamento richiamato in narrativa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

(f.to Dott. Paolo Ciampi)